

RAIFFEISEN BANK SH.A.

Raporte Financiare 3-Mujore Për periudhën e mbyllur më: 31/12/2021

Sipas Kerkesave të Rregullores Nr. 60, datë 29.08.2008 [i ndryshuar] të Bankes së Shqipërisë

PERMBAJTJA:	Faqe
1. Bazat e përgatitjes dhe Përmbledhje e Politikave Kontabel	1 - 6
2. Tregues të rentabilitetit të bankes	7
3. Pozicioni financiar, Pasqyra e të Ardhurave dhe zërat jashtë bilanci të përmbledhura	8 - 9
4. Pasqyra e ndryshimeve të kapitalit	10
5. Pasqyra e rrjedhjes së parasë	11
6. Klasifikimi i portofolit të kredive sipas shpërndarjes gjeografike (rretheve)	12 - 13
7. Klasifikimi i portofolit të kredive sipas tipit të industrisë dhe rezidentëve (rretheve)	14 - 15
8. Fondet për provigjone dhe levizjet gjatë periudhës	16
9. Aktivët sipas maturimit përfundimtar	17
10. Pasivët sipas maturimit përfundimtar	18
11. Struktura e kapitalit rregullator; Raporti i mjaftueshmërisë së kapitalit: Kërkesa për kapital rregullator për mbulimin e rrezikut të tregut dhe rrezikut operacional	19

Tiranë, më 27/01/2022

1. TË PËRGJITHSHME

Raiffeisen Bank sh.a ("Banka") është një institucion bankar i themeluar në përputhje me Ligjin 9901 "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare" datë 14 prill 2008 dhe me Ligjin 9662 "Për Bankat në Republikën e Shqipërisë" datë 18 dhjetor 2006 si edhe ligje të tjera të aplikueshme.

Bazuar në nenin nr.2 të Statutit të të Bankës, objektivi i Bankës është të veproje, për llogari të vet apo të palëve të treta, çfarëdo dhe çdo operacion të pranuar apo të deleguar Bankës sipas legjislacionit përkatës. Raiffeisen Bank sh.a. është krijuar dhe themeluar si dhe operon vetëm në Shqipëri.

Raiffeisen Bank sh.a. është shoqëri e zotëruar nga Raiffeisen SEE Region Holding GmbH, Austri me 100 % të kapitalit.

Më 31 Dhjetor 2021, Banka operon me një rrjet bankar prej 74 pika shërbimi në të gjithë Shqipërinë (31 dhjetor 2020: 74 pika shërbimi), të cilat drejtohen nga 3 Distrikte. Numri i punonjësve të Bankës më 31 Dhjetor 2021 është 1,214 punonjës (31 dhjetor 2020: 1,324).

2. BAZAT E PËRGATITJES

Pasqyrat financiare individuale të Bankës janë përgatitur në përputhje me "Metodologjinë e raportimit dhe përmbajtjen e raporteve financiare" ("Metodologjia e Raportimit Financiar" ose "MRF") e miratuar nga Këshilli Mbikëqyrës i Bankës së Shqipërisë më 24 dhjetor 2008. MRF u miratua për qëllime rregullatore, në zbatim të Nenit 47 të Ligjit nr. 9662, datë 18 dhjetor 2006 "Për Bankat në Republikën e Shqipërisë".

Pasqyrat financiare individuale janë prezantuar në Lekë Shqiptare ("Lek"), të përafuar në mijë Lek dhe janë të përgatitura mbi bazën e kostos historike, përveç letrave me vlerë të disponueshme për shitje dhe letrave me vlerë të tregtueshme, të cilat vlerësohen mbi bazën e vlerës së tregut.

3. PËRMBLEDHJE E POLITIKAVE TË RËNDËSISHME KONTABËL

3.1 Transaksionet në monedhë të huaj

(i) Monedha funksionale dhe prezantuese

Pasqyrat financiare individuale janë prezantuar në Lek, cila është monedha funksionale dhe prezantuese e Bankës.

(ii) Transaksionet në monedhë të huaj

Transaksionet e kryera në monedha të huaj janë regjistruar fillimisht me kurset e këmbimit të datës së kryerjes së transaksionit. Aktivitetet dhe detyrimet monetare në këto monedha, janë rikonvertuar me kurset e këmbimit të datës së bilancit. Fitimet dhe humbjet që rezultojnë nga këmbimi janë paraqitur në pasqyrën individuale të të ardhurave. Aktivitetet dhe detyrimet jomonetare në monedha të huaja janë konvertuar me kurset e këmbimit të datës së transaksionit. Kapitali aksioner është konvertuar me kursin e këmbimit të datës së bilancit. Diferenca ndërmjet kostos historike dhe gjendjes duke përdorur kursin e këmbimit të datës së bilancit njihen si Diferenca nga Rivleresimi në Kapital.

Kurset e këmbimit që janë aplikuar më 31 Dhjetor 2021 dhe 31 Dhjetor 2020 (Lek në monedhë të huaj) për monedhat e huaja kryesore janë paraqitur më poshtë:

	31 Dhjetor 2021	31 Dhjetor 2020
Dollari Amerikan (USD)	106.54	100.84
Monedha Europiane (EUR)	120.76	123.70
Paundi Britanik (GBP)	143.95	137.93

3.2 Arka dhe llogaritë me Bankën Qëndrore

Për të raportuar fluksin e parasë, paraja dhe ekuivalentët e saj janë përcaktuar si arka dhe llogaritë me Bankën Qëndrore, duke përfshirë rezervën minimale të detyrueshme me Bankën e Shqipërisë ("Banka Qëndrore").

Rezerva minimale e detyrueshme me Bankën e Shqipërisë është një rezervë që duhet ta mbajnë të gjitha bankat tregtare të licensuara në Shqipëri.

3.3 Investime në letra me vlerë

Investime në letra me vlerë përfshijnë bono thesari, obligacione të Qeverisë dhe obligacione të huaja. Këto investime maten fillimisht me kosto, duke përfshirë kostot e transaksionit dhe klasifikohen si më poshtë:

- Letra me vlerë të mbajtura deri në maturim
- Letra me vlerë të disponueshme për shitje, dhe
- Letra me vlerë të tregtueshme

(i) Letra me vlerë të mbajtura deri në maturim

Letrat me vlerë që mbahen deri në maturim përfshijnë bono thesari dhe obligacione të qeverisë. Investimet që kanë pagesa fikse ose të përcaktuara dhe për të cilat Banka ka qëllimin dhe mundësinë për t'i mbajtur deri në maturim, regjistrohen pas njohjes fillestare me koston e amortizuar duke përdorur metodën e interesit efektiv, duke zbritur provigjonet për rënien në vlerë.

(ii) Letra me vlerë të disponueshme për shitje

Letrat me vlerë të disponueshme për shitje përfshijnë bono thesari dhe obligacione të huaja. Pas vlerësimit fillestar, letrat me vlerë, të cilat klasifikohen si të disponueshme për shitje, rivlerësohen me vlerën e tregut. Humbjet si rrjedhojë e ndryshimeve në vlerën e tregut të këtyre letrave me vlerë të disponueshme për shitje përfshihen në fitimin ose humbjen neto për periudhën në të cilën ndodhin këto ndryshime.

(iii) Letra me vlerë të tregtueshme

Letrat me vlerë të tregtueshme përfshijnë bono thesari. Letrat me vlerë të tregtueshme regjistrohen në ditën e blerjes dhe me çmimin e blerjes duke përfshirë kostot dhe interesin e përlllogaritur. Pas njohjes fillestare, letrat me vlerë të tregtueshme rivlerësohen me vlerën e tregut. Fitimet dhe humbjet si rrjedhojë e ndryshimeve në vlerën e tregut të këtyre letrave me vlerë përfshihen në fitimin ose humbjen neto të periudhës në të cilën ndodhin këto ndryshime.

(iv) Vlera e tregut

Vlera e tregut për letrat me vlerë që tregtohen në tregje financiare të organizuara përcaktohet duke iu referuar çmimeve të ofruara (bid) të kuotuar gjatë mbylljes së bursës në datën e bilancit. Për letrat me vlerë për të cilat nuk ekziston një çmim i kuotuar në bursë, një vlerësim i arsyeshëm i vlerës së tregut përcaktohet duke iu referuar vlerës aktuale të tregut të një instrumenti tjetër, i cili është i përafërt në natyrë. Vlera e tregut, gjithashtu, mund të bazohet në rrjedhjen e pritshme të parasë, ose mbi bazën neto të aktivitetit për letrën me vlerë në fjalë.

(v) Marrëveshjet e riblerjes dhe marrëveshjet e anasjellta të riblerjes

Letrat me vlerë të blera sipas marrëveshjeve për t'u rishitur (marrëveshje të anasjellta të riblerjes) dhe letrat me vlerë të shitura sipas marrëveshjeve për t'u riblerë (marrëveshje riblerjeje) në përgjithësi trajtohen si veprime financiare të kolateralizuara dhe mbahen me shumat e dhëna ose të marra, plus interesin e përlogaritur. Interesi nga marrëveshjet e anasjellta të riblerjes dhe për marrëveshjet e riblerjes shprehet si e ardhur ose shpenzim interesi gjatë kohëzgjatjes së çdo marrëveshjeje. Të gjitha këto marrëveshje bëhen me Bankën e Shqipërisë.

3.4 Huatë dhe paradhëniet për klientët

Huatë që Banka i jep huamarrësve duke i siguruar atyre para në mënyrë të drejtpërdrejtë, kategorizohen si hua të dhëna nga Banka dhe mbarten me vlerën e mbetur, pakësuar nga provigjionet për rënien në vlerë. Të gjitha huatë dhe paradhëniet kontabilizohen kur huamarrësve iu disbursohet shuma totale në para.

Përveç provigjioneve të përgjithshme të njohura në bilancin e Bankës, një provigjon për rënien e vlerës së huasë përcaktohet nëse është e qartë që Banka nuk do të jetë në gjendje të mbledhë të gjithë shumën e pashlyer të detyrimit.

Politika huadhënëse e Bankës është në përputhje me ligjet në fuqi (Ligji për Bankat dhe Rregullorja e Bankës së Shqipërisë "Për Administrimin e Rrezikut të Kredisë nga Bankat dhe Degët e Bankave të Huaja" miratuar me vendimin nr. 62 datë 14.09.2011, ndryshuar me vendimin nr.27, datë 27.03.2013, ndryshuar me vendim nr. 22, datë 27.02.2014 dhe ndryshuar me vendim nr. 26, datë 01.04.2015 të Këshillit Mbikëqyrës të Bankës së Shqipërisë). Banka e klasifikon portofolin e huasë në pesë kategori duke aplikuar normat e mëposhtme për krijimin e fondeve rezervë të provigjioneve:

Kategoria e huasë	Provigjioni i humbjes
Standarde	1%
Në ndjekje	5%
Nënstandarde	20%
Të dyshimta	50%
Të humbura	100%

Kur huaja është e pakthyeshme, ajo anulohet me provigjionin për huatë e këqija, shumat e rikuperueshme më pas kreditohen në pasqyrën individuale të të ardhurave në zërin "Të ardhura / (shpenzime) të tjera operative".

Banka nuk përlogaritet më interes mbi huatë e klasifikuara të humbura për shkak të falimentimit të klientit ose moskthimit në afat të huasë. Vlera e mbetur e huave, për të cilat nuk përlogaritet interes, përfaqëson shumën për t'u marrë minus provigjionin për humbjet e pritshme. Provigjioni zakonisht përcaktohet si 100% e vlerës për t'u marrë.

Politikat e fshirjes së kredive

Banka fshin një hua/letër me vlerë (dhe çdo provigjon për humbjet nga rënia në vlerë) kur Komiteti i Kredive Problematike të Bankës vendos që huatë/letrat me vlerë janë të paarkëtueshme. Ky përcaktim arrihet pasi janë marrë në konsideratë informacione si ndodhja e ngjarjeve të konsiderueshme, të cilat kanë ndikuar në gjendjen financiare të huamarrësit në mënyrë të tillë që ai nuk është në gjendje të paguajë detyrimin, ose të ardhurat nga ekzekutimi i kolateralit nuk do të jenë të mjaftueshme për të mbuluar ekspozimin total.

3.5 Mjetet e qëndrueshme të trupëzuara dhe të patrupëzuara

Mjetet e qëndrueshme të trupëzuara dhe të patrupëzuara shprehen me koston historike të blerjes plus rivlerësimet (në rastin e ndërtesave) minus zhvlerësimin dhe amortizimin e akumuluar.

Ndërtesat shprehen me vlerat e rivlerësuar, të cilat janë vlerat reale në bazë të përdorimit aktual në datën e rivlerësimit, minus ndonjë zhvlerësim pasues të akumuluar dhe humbjet nga rënia në vlerë vijuese të akumuluar. Rezultati i rivlerësimit është paraqitur në rezervat e rivlerësimit.

Zhvlerësimi dhe amortizimi paraqiten si pakësim i koston së mjeteve të qëndrueshme të trupëzuara dhe të patrupëzuara kundrejt periudhës së vlerësuar të përdorimit të tyre, duke përdorur metodën lineare, me pikënisje nga muaji i vënies së tyre në përdorim dhe jetëgjatësitë të vlerësuar për periudhën aktuale dhe atë krahasuese janë si vijon:

	31 Dhjetor 2021 (në vite)	31 Dhjetor 2020 (në vite)
• Ndërtesa	20	20
• Automjete	7	7
• Kompjuterat dhe pajisje informatike	4 deri në 7	4 deri në 7
• Software dhe Licensa	8	8
• Makineri dhe sisteme	7	7
• Pajisje për zyre dhe mobilje	5 deri në 7	5 deri në 7
• Përmirësimet e objekteve me qira	1 deri në 10	1 deri në 10

Toka dhe punimet në proçes nuk zhvlerësohen.

Fitimet dhe humbjet nga shitja e ndërtesave dhe pajisjeve në përdorim paraqiten në pasqyrën individuale të të ardhurave në periudhën kur janë shitur ose nxjerrë jashtë përdorimit.

3.6 Pronat e rimarra në zotërim

Në disa rrethana të caktuara, pronat e vëna në hipotekë mund të rimerren në zotërim pas heqjes të së drejtës mbi hipotekën e huave të këqija. Pronat e rimarra në zotërim vlerësohen me më të voglën midis vlerës së ankandit të fundit dhe vlerës së drejtë, pasi i janë zbritur kostot e shitjeve, dhe njihen në pasqyrat financiare individuale si "Aktive të tjera". Qëllimi i Drejtimit ndaj pronave të rimarra në zotërim është shitja sa më e shpejtë e tyre, duke i përdorur të ardhurat nga shitja për uljen e borxheve të këqija.

3.7 Detyrimet ndaj klientëve

Detyrimet ndaj klientëve shprehen në shumën e mbetur të principalit. Interesi është kontabilizuar mbi bazë përllogaritjeje.

3.8 Detyrimet ndaj institucioneve financiare

Detyrimet ndaj institucioneve financiare shprehen në shumën e mbetur të principalit. Interesi është kontabilizuar mbi bazë përllogaritjeje.

3.9 Interesat dhe komisionet

Të ardhurat dhe shpenzimet nga interesi janë regjistruar mbi bazë përllogaritjeje.

Të ardhurat nga komisionet për llogaritë rrjedhëse, çeqet, transfertat e parave dhe transaksionet e tjera bankare regjistrohen si të ardhura kur arkëtohen. Komisionet për huatë shtyhen në kohë dhe njihen gjatë jetës së huasë. Shpenzimet e komisionit regjistrohen kur shpenzimet janë paguar.

3.10 Shpenzimet

(i) Shpenzimet operative

Shpenzimet operative regjistrohen kur ndodhin.

(ii) Përfitimet e punonjësve

- *Kontributi i detyrueshëm i sigurimeve shoqërore*

Banka derdh vetëm kontributin e detyrueshëm të sigurimeve shoqërore që siguron përfitimin e pensionit për punonjësit kur dalin në pension. Qeveria e Shqipërisë ka përgjegjësi sigurimin e pragut minimal të pensionit në Shqipëri sipas një skeme pensioni me kontribut të përcaktuar. Kontributet e Bankës në skemën e kontributit të përcaktuar regjistrohen në pasqyrën individuale të të ardhurave kur ndodhin.

- *Leja vjetore e paguar*

Banka regjistron si detyrim koston e vlerësuar të paaktualizuar në lidhje me lejen vjetore që pritet të paguhet në këmbim të shërbimit të punonjësit për periudhën e mbyllur.

(iii) Përmirësimi i ambjenteve me qira

Përmirësimi i ambjenteve me qira shprehet me koston historike të blerjes minus zhvlerësimin e akumuluar. Zhvlerësimi llogaritet duke përdorur metodën lineare përgjatë periudhës së qirasë. Sipas rregullores së Bankës së Shqipërisë, vlera e mbetur e përmirësimit të ambjenteve me qira përfshihet në aktive të tjera.

3.11 Tatimi mbi fitimin

Tatimi mbi fitimin më 31 Dhjetor 2021 llogaritet 15% (31 Dhjetor 2020: 15%) mbi fitimin e tatueshëm në përputhje me legjislacionin tatimor shqiptar. Fitimi i tatueshëm llogaritet duke rregulluar fitimin para tatimit me disa të ardhura dhe shpenzime sipas kërkesave të legjislacionit shqiptar.

3.12 Pjesëmarrje në filial

Banka zotëron 100% të aksioneve të Raiffeisen Leasing Sh.a. Raiffeisen Leasing Sh.a. është regjistruar në Regjistrin Tregtar Shqiptar sipas vendimit të Gjykatës së Tiranës Nr.35733 të datës 15 Maj 2006 dhe ushtron aktivitetin e qiradhënies financiare ashtu si parashikohet në legjislacionin shqiptar të aplikueshëm "Mbi Qiradhënien Financiare".

Banka ka blerë 100% të aksioneve të Raiffeisen INVEST - Shoqëri Administruese e Fondeve të Pensionit dhe Sipërmarrjeve të Investimeve Kolektive, Sh.a. Blerja është aprovuar nga Autoriteti i Mbikëqyrjes Financiare bazuar në vendimin nr 30, datë 26 Mars 2009, regjistruar në Qendra Kombëtare e Regjistrimit më 23 Prill 2009.

3.13 Vlerësimi i vlerës së tregut

Duke qenë se për instrumentat financiarë të krijuara në Shqipëri nuk ekziston asnjë treg, vlerësimet e vlerës së tregut bazohen në gjykimet rreth pritjeve të ardhshme të humbjeve, kushteve aktuale ekonomike, karakteristikave të riskut të instrumentave të ndryshëm financiarë dhe në faktorë të tjerë. Të vetmet instrumenta financiarë të gatshëm për t'u tregtuar janë letrat me vlerë shqiptare.

Vlerësimet e vlerave të tregut bazohen mbi instrumentet financiarë të bilancit individual ekzistues pa vlerësuar këtu vlerën e biznesit të pritshëm si dhe vlerën e aktiveve dhe detyrimeve që nuk konsiderohen instrumenta financiarë. Aktive dhe detyrime të rëndësishme, që nuk konsiderohen instrumenta financiarë, përfshijnë pronat, pajisjet dhe aktivet e patrupëzuara.

Në përgjithësi, instrumentat financiarë të bilancit individual të Bankës kanë një vlerë të vlerësuar tregu afërsisht të barabartë me vlerën e tyre kontabël për shkak të natyrës së tyre afatshkurtër apo të normave bazë të interesit, të cilat përafrojnë me normat e tregut. Shumica e instrumentave financiarë monetarë, ose kanë norma interesi të luhatshme, ose riçmohen brenda vitit.

3.14 Përdorimi i vlerësimeve

Përgatitja e pasqyrave financiare individuale në përputhje me MRF dhe Ligjin për Bankat në Republikën e Shqipërisë kërkon që organet drejtuese të bëjnë vlerësime dhe supozime, të cilat ndikojnë direkt në vlerën e raportuar të aktiveve dhe detyrimeve, në paraqitjen e vlerës së aktiveve dhe detyrimeve të mundshme në datën e përgatitjes së pasqyrave financiare individuale, dhe në shumën e të ardhurave dhe shpenzimeve gjatë periudhës raportuese. Rezultatet reale mund të ndryshojnë nga ato të parashikuara.

3.15 Krahasueshmëria

Politikat kontabël të adoptuara nga Banka janë konsistente me ato të paraqitura një vit më parë, përveçse kur theksohet ndryshe.

Tregues te rentabilitetit te bankes *

Tregues te rentabilitetit te bankes *	31/12/2021	30/9/2021	30/6/2021	31/3/2021	31/12/2020	30/9/2020	30/6/2020	31/3/2020
1. Kthyeshmëria nga aktivet mesatare (ROAA) [të ardhurat neto / aktivet mesatare *100];	1.6 %	1.4 %	1.2 %	1.5 %	0.9 %	0.9 %	0.9 %	-
2. Rezultati neto i jashtëzakonshëm / aktivet mesatare;	0.1 %	0.1 %	0.1 %	0.2 %	0.2 %	0.3 %	0.2 %	0.2 %
3. Shpenzimet e përgjithshme të veprimtarisë / të ardhurat bruto të veprimtarisë;	26.1 %	27.5 %	28.7 %	32.2 %	32.4 %	32.4 %	33.4 %	31.8 %
4. Të ardhurat neto nga interesi / shpenzimet e përgjithshme të veprimtarisë;	139.7 %	145 %	145 %	132 %	134 %	136 %	133 %	136 %
5. Kthyeshmëria nga kapitali aksionar mesatar (ROAE) [të ardhurat neto / kapitali aksionar mesatar *100];	12.0 %	10.9 %	9.1 %	11.1 %	6.8 %	6.6 %	6.6 %	-
6. Aktive për punonjës [totali i aktiveve / numri i regjistruar i punonjësve] në Lek'000;	228,891	203,189	197,264	193,932	182,841	178,809	179,602	183,408
7. Të ardhurat neto nga interesat / aktivet mesatare;	2.8 %	2.8 %	2.9 %	2.6 %	2.7 %	2.8 %	2.8 %	2.8 %
8. Marzhi neto nga interesat: [Të ardhurat neto nga interesat / aktivet mesatare qe sjellin te ardhura]	3.6 %	3.7 %	3.7 %	3.4 %	3.5 %	3.4 %	3.5 %	3.5 %
9. Te ardhurat nga interesat / aktivet mesatare;	3.0 %	3.0 %	3.0 %	2.7 %	2.8 %	2.9 %	2.9 %	2.9 %
10. Shpenzime për interesa / aktivet mesatare;	0.1 %	0.1 %	0.1 %	0.1 %	0.1 %	0.1 %	0.1 %	0.1 %
11. Të ardhurat neto nga interesat / të ardhurat bruto të veprimtarisë;	36.5 %	39.7 %	41.6 %	42.6 %	43.6 %	43.9 %	44.4 %	43.3 %
12. Të ardhurat neto nga veprimtaritë e tjera / aktivet mesatare;	1.0 %	1.0 %	0.9 %	0.8 %	0.7 %	0.7 %	0.7 %	0.7 %
13. Shpenzimet jo për interesa / të ardhurat bruto të veprimtarisë;	75.1 %	74.2 %	76.8 %	70.7 %	82.0 %	82.1 %	81.9 %	99.3 %
14. Shpenzime personeli / të ardhurat bruto të veprimtarisë;	12.6 %	13.1 %	13.5 %	15.0 %	16.8 %	16.5 %	17.0 %	15.7 %
15. Shpenzime për provigjone / aktivet mesatare.	-	-	0.2 %	-	0.4 %	0.5 %	0.4 %	1.6 %

(*) Treguesit jane llogaritur sipas kerkesave te Rregullores Nr. 60, datë 29.08.2008 te Bankes se Shqiperise (i ndryshuar)

Pasqyra e pozicionit financiar dhe zërat jashtë bilanci

Aktivët në mijë Lekë	31/12 2021	31/12 2020	Ndryshimi absolut	Ndryshimi ne %
Arka dhe Banka Qëndrore	46,551,839	61,545,913	-14,994,074	-24.4%
Bono thesari për refinancim me Bankën Qëndrore	4,945,535	4,581,552	363,983	7.9%
Hua dhe paradhënie neto për institucionet e kreditit	35,481,331	24,132,352	11,348,979	47.0%
Hua dhe paradhënie neto për klientët	106,838,231	88,240,169	18,598,062	21.1%
Letra me vlerë	76,650,726	55,908,475	20,742,251	37.1%
Investime në filiale	329,205	329,205	0	0.0%
Mjete të mbajtura në emër të të tretëve	0	0	0	0%
Tatimi fitimi për t'u arketuar	0	0	0	0%
Mjete të patrupëzuara	1,598,152	1,454,446	143,706	9.9%
Mjete të trupëzuara	3,306,726	3,358,481	-51,755	-1.5%
Mjete të tjera, neto	2,171,640	2,530,861	-359,221	-14.2%
Totali aktiveve	277,873,385	242,081,454	35,791,931	14.8%
Detyrimet dhe kapitali në mijë Lekë	31/12 2021	31/12 2020	Ndryshimi absolut	Ndryshimi ne %
Detyrimet ndaj Bankës Qëndrore	0	0	0	0.0%
Bono thesari për refinancim me Bankën Qëndrore	0	0	0	-
Detyrimet ndaj institucioneve të kreditit përveç B.Qëndrore	6,835,926	5,684,959	1,150,967	20.2%
Detyrimet ndaj klientëve	230,455,581	197,830,294	32,625,287	16.5%
Detyrimet ndaj qeverisë dhe organizatave publike	372,836	351,732	21,103	6.0%
Mjete të mbajtura në emër të të tretëve	1,847,793	1,501,382	346,412	23.1%
Fonde rezervë për rreziqe dhe shpenzime	1,264,343	1,055,983	208,360	19.7%
Borxh i varur	0	0	0	-
Tatimi fitimi për t'u paguar	243,686	69,652	174,034	249.9%
Detyrime të tjera	4,151,428	2,534,844	1,616,584	63.8%
Kapitali aksionar	32,701,792	33,052,610	-350,817	-1.1%
Kapitali i paguar	14,178,593	14,178,593	0	0.0%
Rezerva	4,978,188	5,068,615	-90,427	-1.8%
Diferenca rivlerësimi	-2,054,552	-1,759,382	-295,170	16.8%
Fitimet e pashpërndara	11,876,637	13,473,923	-1,597,286	-11.9%
Fitimi i vitit ushtrimor	3,722,926	2,090,862	1,632,065	78.1%
Totali i detyrimeve dhe kapitalit	277,873,385	242,081,454	35,791,931	14.8%
Zërat jashtë bilanci mijë Lekë	31/12 2021	31/12 2020	Ndryshimi absolut	Ndryshimi ne %
Angazhime dhe garanci të dhëna	25,735,675	23,537,546	2,198,129	9.3%
Angazhime garanci të marra	2,072,136	-483,752	2,555,888	-
Transaksione në valutë	2,294,068	0	2,294,068	-
Angazhime të tjera	0	0	0	-

Shenim: Shifrat janë te pa audituara nga auditoret e jashtëm

	31/12 2021	30/09 2021	Ndryshimi tremujor absolut	Ndryshimi tremujor ne %
	46,551,839	39,569,427	6,982,412	17.6%
	4,945,535	7,745,804	-2,800,269	-36.2%
	35,481,331	36,932,559	-1,451,228	-3.9%
	106,838,231	92,272,642	14,565,589	15.8%
	76,650,726	73,207,985	3,442,741	4.7%
	329,205	329,205	0	0.0%
	0	0	0	0%
	0	0	0	0%
	1,598,152	1,478,415	119,737	8.1%
	3,306,726	3,236,980	69,745	2.2%
	2,171,640	2,260,884	-89,244	-3.9%
Totali aktiveve	277,873,385	257,033,901	20,839,484	8.1%
	31/12 2021	30/09 2021	Ndryshimi tremujor absolut	Ndryshimi tremujor ne %
	0	0	0	0.0%
	0	0	0	-
	6,835,926	7,636,372	-800,446	-0.10
	230,455,581	210,843,764	19,611,817	0.09
	372,836	367,303	5,533	0.02
	1,847,793	1,451,743	396,050	27.3%
	1,264,343	1,237,683	26,660	2.2%
	0	0	0	-
	243,686	423,508	-179,822	-0.42
	4,151,428	3,453,121	698,307	20.2%
	32,701,792	31,620,407	1,081,386	3.4%
	14,178,593	14,178,593	0	0.0%
	4,978,188	5,000,795	-22,607	-0.5%
	-2,054,552	-1,976,241	-78,310	4.0%
	11,876,637	11,876,637	0	0.0%
	3,722,926	2,540,624	1,182,303	46.5%
Totali i detyrimeve dhe kapitalit	277,873,385	257,033,901	20,839,484	8.1%
	31/12 2021	30/09 2021	Ndryshimi tremujor absolut	Ndryshimi tremujor ne %
	25,735,675	23,742,751	1,992,924	8.4%
	2,072,136	2,034,788	37,349	1.8%
	2,294,068	0	2,294,068	-
	0	0	0	-

Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve

në mijë Lekë	1/1-31/12 2021	1/1-31/12 2020	Ndryshimi vit me vit absolut	Ndryshimi vit me vit ne %	Tremujori-4 2021	Tremujori-3 2021	Ndryshimi tremujor absolut	Ndryshimi tremujor ne %
Të ardhura nga interesat	4,742,434	4,734,640	7,794	0.2%	1,243,514	1,214,995	28,519	2.3%
Shpenzime për interesa	-69,431	-120,820	51,389	-42.5%	-17,830	-18,019	189	-1.0%
Te Ardhurat Neto nga Interesat	4,673,003	4,613,820	59,183	1.3%	1,225,684	1,196,976	28,708	2.4%
Të ardhura nga operacionet financiare	2,326,573	1,780,598	545,975	30.7%	586,187	552,597	33,590	6.1%
Humbje nga operacionet financiare	-229,409	-114,380	-115,029	100.6%	-77,610	-65,160	-12,450	19.1%
Fitimi neto nga veprimet financiare	2,097,164	1,666,218	430,946	25.9%	508,577	487,436	21,141	4.3%
Te ardhurat nga komisionet	3,479,009	2,862,807	616,202	21.5%	937,281	955,778	-18,497	-1.9%
Shpenzime per komisionet	-1,359,677	-1,190,008	-169,670	14.3%	-370,036	-391,020	20,984	-5.4%
Fitimi Neto nga Komisionet	2,119,332	1,672,800	446,532	26.7%	567,245	564,758	2,487	0.4%
Fitimi neto nga veprimtaria valutore	730,234	531,889	198,345	37.3%	198,560	187,964	10,596	5.6%
Të ardhura neto nga operacionet e qirasë	5,174	6,417	-1,242	-19.4%	1,166	1,280	-114	-8.9%
Fitimi/(Humbja) neto nga veprimtaritë e tjera bankare	-444,312	-531,666	87,354	-16.4%	-72,465	-80,667	8,202	-10.2%
Të ardhura neto nga veprimtaria bankare	9,180,595	7,959,478	1,221,117	15.3%	2,428,768	2,357,748	71,020	3.0%
Shpenzime për personelin	-2,332,481	-2,415,282	82,800	-3.4%	-665,598	-582,613	-82,986	14.2%
Taksa përveç taksave mbi të ardhurat	-44,296	-43,059	-1,236	2.9%	-4,292	-11,275	6,983	-61.9%
Shpenzime të përgjithshme administrative	-2,468,528	-2,215,734	-252,795	11.4%	-691,263	-580,678	-110,585	19.0%
Shpenzime të përgjithshme të veprimtarisë	-4,845,305	-4,674,075	-171,231	3.7%	-1,361,153	-1,174,565	-186,588	15.9%
Te ardhurat e veprimtarisë përpara shpenzimeve për amortizime dhe për fonde rezervë	4,335,290	3,285,403	1,049,887	32.0%	1,067,615	1,183,183	-115,568	-9.8%
Shpenzime neto për amortizimin dhe zhvlerësimin e mjeteve të qëndrueshme	-485,313	-465,966	-19,347	4.2%	-125,362	-122,321	-3,042	2.5%
(Shpenzime)/rimarrje neto për fondet rezervë statistikore	-221,704	86,783	-308,487	-	-23,857	-101,731	77,874	-76.5%
(Shpenzime)/rimarrje neto për fonde rezervë për huatë nënstandard, të dyshimta dhe të humbura	1,428,497	-678,389	2,106,886	-	545,253	668,649	-123,396	-18.5%
Humbje nga llogaritë për t'u arkëtuar të pambledhshme	-768,320	-277,222	-491,098	177.1%	-167,425	-275,974	108,549	-39.3%
(Shpenzime)/rimarrje neto për fonde të tjera rezervë	-115,506	-153,764	38,258	-24.9%	-67,986	-46,634	-21,352	45.8%
Fitimi neto nga veprimtaritë e jashtëzakonshme	148,374	561,135	-412,761	-73.6%	19,467	19,059	408	2.1%
Fitimi (Humbja) para tatimit	4,321,318	2,357,981	1,963,338	83.3%	1,247,703	1,324,231	-76,527	-5.8%
Tatimi mbi fitimin	-598,392	-267,119	-331,273	124.0%	-65,401	-195,761	130,360	-66.6%
Fitimi / (Humbja) neto per periudhen	3,722,926	2,090,862	1,632,065	78.1%	1,182,303	1,128,470	53,833	4.8%

Shenim: Shifrat jane te pa audituara nga auditoret e jashtem

Pasqyra e ndryshimeve të kapitalit

në mijë Lekë	Kapitali aksionar	Rezerva e përgjithshme	Rezerva ligjore	Rezerve rivlerësimi ndertesat	Diferenca rivlerësimi	Fitimi i pashpërndarë	Fitimi i periudhes	Totali
Kapitali më: 01/01/2021	14,178,593	1,852,979	1,417,859	1,797,777	-1,759,382	13,473,923	2,090,862	33,052,610
Kalim ne fitim i pashperndare	0	0	0	0	0	2,090,862	-2,090,862	0
Kalim ne rezerve ligjore	0	0	0	0	0	0	0	0
Diference Rivlerësimi Kapitali	0	0	0	0	-295,170	0	0	-295,170
Rezerve rivlerësimi per ndertesat	0	0	0	-90,427	0	0	0	-90,427
Pagese dividendi	0	0	0	0	0	-3,688,147	0	-3,688,147
Fitimi (Humbja) neto për periudhen	0	0	0	0	0	0	3,722,926	3,722,926
Kapitali më: 31/12/2021	14,178,593	1,852,979	1,417,859	1,707,350	-2,054,552	11,876,637	3,722,926	32,701,792

në mijë Lekë	Kapitali aksionar	Rezerva e përgjithshme	Rezerva ligjore	Rezerve rivlerësimi ndertesat	Diferenca rivlerësimi	Fitimi i pashpërndarë	Fitimi i periudhes	Totali
Kapitali më: 01/01/2020	14,178,593	1,852,979	1,417,859	1,888,447	-1,953,150	8,745,290	4,728,632	30,858,651
Kalim ne fitim i pashperndare	0	0	0	0	0	4,728,632	-4,728,632	0
Kalim ne rezerve ligjore	0	0	0	0	0	0	0	0
Diference Rivlerësimi Kapitali	0	0	0	0	193,768	0	0	193,768
Rezerve rivlerësimi per ndertesat	0	0	0	-90,670	0	0	0	-90,670
Pagese dividendi	0	0	0	0	0	0	0	0
Fitimi (Humbja) neto për periudhen	0	0	0	0	0	0	2,090,862	2,090,862
Kapitali më: 31/12/2020	14,178,593	1,852,979	1,417,859	1,797,777	-1,759,382	13,473,923	2,090,862	33,052,610

Pasqyra e rrjedhjes së parashë

në mijë Lekë	1/1-31/12 2021	1/1-31/12 2020
Flukset monetare nga aktiviteti operacional		
1. Fitimi (Humbja) i vitit ushtrimor	3,722,926	2,090,862
2. Zera Jo-Monetar ne pasqyren e rrjedhjes se parase		
Zhvleresimi / amortizimi	575,740	556,636
Mjeteve te qendrueshme nxjerre jashte bilanci	12,755	610
Shpenzimet për fondet rezervë	5,827,929	4,566,063
(Transferime nga fondet rezerve)	-7,009,644	(3,911,364)
(Rritje)/Paksim ne interesat per t'u arketuar	-8,287	(4,072)
Rritje/(Paksim) ne interesat per t'u paguar	-203	(47,648)
Efekti i zërave të tjerë të përlogaritur dhe të shtyrë	68,895	(357,757)
Diferenca e rivlerësimit	-295,170	193,768
3. Rrjedhja e parase nga aktiviteti operacional perpara ndryshimeve ne kapitalin qarkullues (1+2)	2,894,943	3,087,098
4. Ndryshime ne kapitalin qarkullues		
(Rritje)/Renie ne Bonot e thesarit dhe bonot e tjera te pershtatshme per rifinancim me BSH	1,703	(8,106)
(Rritje)/Renie e te drejtave (aktive) ndaj institucioneve financiare	-11,350,076	7,990,485
(Rritje)/Renie ne hua dhe paradhanie per klientet	-17,161,744	5,057,882
(Rritje)/Renie ne letrat me vlere te tregtueshme dhe te vendosjes	-7,207	(1,882)
(Rritje)/ Renie ne mjetet e tjera	378,631	560,083
Rritje/(Renie) ne detyrime ndaj institucioneve financiare	1,151,031	(1,303,322)
Rritje/(Renie) ne detyrimet ndaj klienteve	32,625,426	15,189,422
Rritje/(Renie) ne detyrimet ndaj Qeverise dhe Administrates Publike	21,103	24,059
Rritje/(Renie) ne detyrimet ndaj te treteve	346,412	(89,494)
Rritje/(Renie) ne detyrimet e tjera	1,827,300	400,290
5. Rrjedhja e parase nga aktiviteti operacional pas ndryshimeve ne kapitalin qarkullues (3+4)	10,727,523	30,906,515
6. Pagimi i tatimit mbi te ardhurat	-253,836	-
Fluksi monetar neto i përdorur në aktivitetin operacional (5+6)	10,473,687	30,906,515
Flukset monetare nga aktiviteti investues		
Shitje/(Blerja) e interesave pjesemarrrese dhe filialeve	0	-
Shitje/(blerje) e letrave me vlere te investimit	-20,877,623	3,229,087
Dividentët e marrë	-221,545	-
(Blerja) e mjeteve te qendrueshme	-693,201	(786,839)
Shitje e mjeteve te qendrueshme	12,755	610
7. Rrjedhja e parase nga veprimtarite e investimit	-21,779,614	2,442,858
Flukset monetare nga aktiviteti financues		
Dividend i paguar nga fitimi	-3,688,147	-
Rritje/(Renie) ne borxhin e varur	0	(1,826,550)
Rritje (Paksim) i kapitalit te paguar	0	(0)
8. Rrjedhja e parase nga veprimtarite e financimit	-3,688,147	-1,826,550
9. (Pakesim)/ Rritje e parase (5+6+7+8)	-14,994,074	31,522,823
10. Arka dhe Banka Qendrore ne fillim te periudhes	61,545,913	30,023,090
11. Arka dhe Banka Qendrore ne fund te periudhes (10+9)	46,551,839	61,545,913

Klasifikimi i portofolit te kredive sipas shperndarjes gjeografike dhene rezidenteve

31/12/2021

në mijë lekë	Tiranë	Durrës	Elbasan	Shkodër	Korçë	Vlorë	Lushnjë	Gjirokastër	Fier	Berat	Pogradec	Sarandë	Peshkopi	Kukës	Lezhë	Burrel	Kavajë	Përmet
Kredi afatshkurter	27,815,786	3,570,563	603,170	692,449	457,382	550,714	690,574	435,758	965,647	547,992	130,718	236,525	80,259	97,246	1,184,491	59,535	275,765	20,473
Ne lekë	7,966,255	1,559,384	401,543	350,777	264,586	327,246	326,137	141,104	517,841	365,518	108,384	233,812	19,503	95,929	994,991	59,377	172,245	20,222
Sektori shtetëro	1,961,549	1	11	0	2	8	0	0	0	41	0	9	0	0	2	0	0	0
Sektori privat	4,946,239	1,418,775	310,797	239,593	220,949	242,582	264,663	114,604	371,040	264,518	79,670	200,604	141	64,584	960,493	20,156	139,255	4,604
Individët & OJF	1,058,468	140,608	90,735	111,185	43,635	84,656	61,474	26,501	146,800	100,959	28,714	33,199	19,362	31,345	34,495	39,222	32,990	15,618
Ne valutë	19,849,531	2,011,179	201,627	341,672	192,797	223,468	364,437	294,654	447,807	182,473	22,334	2,712	60,756	1,317	189,500	158	103,520	251
Sektori shtetëro	5,760,209	2	1	0	0	1	0	1	1	58	1	0	0	0	0	0	0	0
Sektori privat	13,845,823	1,994,921	196,058	334,819	190,520	216,051	362,018	293,756	441,975	179,278	20,914	887	60,359	43	186,225	18	101,149	1
Individët & OJF	243,499	16,256	5,569	6,853	2,276	7,416	2,419	898	5,831	3,138	1,419	1,825	398	1,274	3,275	140	2,371	250
Kredi afatmesem	10,419,504	2,804,522	301,498	514,007	167,071	1,396,091	250,621	66,156	394,224	182,663	49,293	90,109	38,434	133,574	389,034	35,736	178,497	35,670
Ne lekë	7,058,131	841,893	245,476	375,814	162,240	246,216	158,270	66,156	353,233	178,494	49,293	88,678	38,434	131,987	260,021	35,736	154,210	35,670
Sektori shtetëro	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Sektori privat	4,858,500	522,015	76,997	256,370	35,395	99,036	37,540	20,651	84,887	19,313	426	30,317	0	80,107	188,730	0	74,382	0
Individët & OJF	2,199,631	319,877	168,479	119,444	126,845	147,180	120,730	45,505	268,347	159,181	48,867	58,362	38,434	51,881	71,291	35,736	79,828	35,670
Ne valutë	3,361,372	1,962,629	56,022	138,193	4,831	1,149,875	92,352	0	40,991	4,169	0	1,431	0	1,587	129,013	0	24,287	0
Sektori shtetëro	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Sektori privat	3,286,059	1,933,284	56,022	137,950	4,831	1,149,875	89,443	0	40,365	0	0	0	0	1,041	128,695	0	24,287	0
Individët & OJF	75,313	29,345	0	243	0	0	2,909	0	626	4,169	0	1,431	0	546	318	0	0	0
Kredi afatgjatë	30,327,951	4,381,527	2,369,175	1,063,523	990,378	1,282,989	939,662	249,678	1,593,930	935,988	507,676	462,677	85,277	265,433	787,464	893,435	348,173	119,330
Ne lekë	18,718,638	2,165,644	1,189,402	753,789	941,396	1,150,560	662,206	231,731	1,403,316	909,486	429,025	439,720	83,297	258,191	631,149	207,272	329,326	115,127
Sektori shtetëro	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Sektori privat	587,887	75,500	38,167	16,446	106,604	32,972	43,892	18,507	84,532	38,408	17,285	32,667	1,508	0	58,831	2,046	0	14,459
Individët & OJF	18,130,752	2,090,144	1,151,235	737,343	834,792	1,117,588	618,315	213,224	1,318,784	871,078	411,740	407,053	81,789	258,191	572,318	205,227	329,326	100,668
Ne valutë	11,609,312	2,215,883	1,179,773	309,733	48,982	132,430	277,456	17,947	190,614	26,502	78,650	22,957	1,980	7,242	156,315	686,162	18,847	4,203
Sektori shtetëro	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Sektori privat	6,768,819	1,929,111	1,106,808	255,775	23,388	52,331	250,703	0	157,572	9,906	71,261	1,577	0	0	122,904	683,652	0	0
Individët & OJF	4,840,493	286,772	72,965	53,958	25,595	80,099	26,752	17,947	33,042	16,596	7,389	21,380	1,980	7,242	33,411	2,511	18,847	4,203
Totali	68,563,240	10,756,612	3,273,843	2,269,979	1,614,832	3,229,794	1,880,857	751,592	2,953,802	1,666,643	687,686	789,311	203,970	496,253	2,360,989	988,706	802,435	175,473

Klasifikimi i portofolit te kredive sipas shperndarjes gjeografike dhene rezidenteve (vazhdim).

31/12/2021

në mijë lekë	Gramsh	Librazhd	Devoll	Kuçovë	Mallakast ër	Malësi e Madhe	Delvin ë	Mirditë	Laç	Balls h	Bilisht	Bulqizë	Ersekë	Has	Koplik	Krujë	Peqin	Pukë	Skrapar	Tepelenë	Tropojë	TOTALI	
Kredi afatshkurter	17,376	23,930	9,072	33,264	46,132	77,992	1,238	173,102	205,310	0	0	311,197	17,387	18,868	0	763,731	9,394	57,270	15,269	23,392	51,720	40,270,691	
Ne lekë	17,011	23,361	8,208	32,738	46,026	33,195	1,104	172,933	170,029	0	0	188,532	17,357	17,962	0	343,414	9,084	57,103	15,123	23,113	51,202	15,152,348	
Sektori shtetëro	0	28	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10	16	22	0	0	0	0	0	0	0	0	1,961,699
Sektori privat	112	192	67	6,304	36,244	6,162	8	156,787	130,947	0	0	131,615	56	1,186	0	269,100	43	23,099	31	850	15,138	10,641,205	
Individët & OJF	16,899	23,141	8,141	26,435	9,782	27,033	1,096	16,146	39,082	0	0	56,908	17,284	16,754	0	74,314	9,042	34,004	15,093	22,263	36,064	2,549,444	
Ne valutë	366	569	864	526	105	44,797	134	170	35,281	0	0	122,665	30	906	0	420,317	309	167	145	280	518	25,118,342	
Sektori shtetëro	2	42	0	1	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	5,760,319	
Sektori privat	1	14	24	2	9	43,960	7	0	33,356	0	0	122,555	0	7	0	419,357	1	0	17	17	17	19,044,157	
Individët & OJF	363	513	840	523	96	837	128	169	1,926	0	0	110	30	899	0	960	309	167	129	262	500	313,867	
Kredi afatmesem	35,591	52,967	23,118	57,638	25,441	51,241	0	26,801	73,215	0	0	146,949	28,199	26,194	0	266,368	17,536	64,314	32,430	46,373	111,452	18,532,530	
Ne lekë	34,022	52,967	23,118	57,638	25,441	51,241	0	26,801	66,170	0	0	117,812	28,199	26,194	0	246,449	17,536	64,314	32,430	46,373	111,452	11,508,108	
Sektori shtetëro	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Sektori privat	0	1,401	0	0	667	30,939	0	8,402	23,663	0	0	32,534	0	0	0	133,786	0	10,689	0	0	11,406	6,638,152	
Individët & OJF	34,022	51,567	23,118	57,638	24,773	20,302	0	18,399	42,507	0	0	85,278	28,199	26,194	0	112,663	17,536	53,624	32,430	46,373	100,045	4,869,956	
Ne valutë	1,569	0	0	0	0	0	0	0	7,045	0	0	29,137	0	0	0	19,919	0	0	0	0	0	7,024,422	
Sektori shtetëro	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Sektori privat	0	0	0	0	0	0	0	0	7,045	0	0	29,137	0	0	0	19,919	0	0	0	0	0	0	6,907,953
Individët & OJF	1,569	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	116,469	
Kredi afatgjatë	185,762	242,894	142,515	256,453	56,735	82,869	2,604	155,017	244,051	0	0	336,810	104,678	105,624	0	690,900	69,438	198,334	272,558	126,383	175,140	51,053,028	
Ne lekë	184,806	229,274	138,273	256,453	56,735	82,869	2,207	141,863	244,051	0	0	336,810	103,465	105,624	0	648,342	69,438	196,161	272,558	126,157	173,779	33,988,138	
Sektori shtetëro	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Sektori privat	0	0	0	0	2,780	0	0	15,629	33,557	0	0	0	0	0	0	49,359	0	66,706	723	107	0	1,338,569	
Individët & OJF	184,806	229,274	138,273	256,453	53,955	82,869	2,207	126,234	210,494	0	0	336,810	103,465	105,624	0	598,983	69,438	129,455	271,835	126,050	173,779	32,649,569	
Ne valutë	956	13,621	4,242	0	0	0	397	13,154	0	0	0	0	1,213	0	0	42,558	0	2,173	0	225	1,361	17,064,889	
Sektori shtetëro	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Sektori privat	0	9,239	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20,095	0	0	0	0	0	11,463,140	
Individët & OJF	956	4,381	4,242	0	0	0	397	13,154	0	0	0	0	1,213	0	0	22,463	0	2,173	0	225	1,361	5,601,749	
Totali	238,729	319,792	174,705	347,355	128,307	212,101	3,843	354,920	522,575	0	0	794,956	150,264	150,685	0	1,720,999	96,368	319,917	320,257	196,148	338,312	109,856,248	

Klasifikimi i portofolit te kredive sipas tipit te industrise dhene rezidenteve.
31/12/2021

në mijë lekë	Tiranë	Durrës	Elbasan	Shkodër	Korçë	Vlorë	Lushnje	Djirrokastër	Fier	Berat	Pogradec	Sarandë	Peshkopi	Kukës	Lezhë	Burrel	Kavajë	Përmet	Gramsh	Librazhd
Bizneset	38,331,151	7,873,584	1,784,849	1,240,948	581,627	1,792,806	1,048,257	447,518	1,180,359	511,504	189,557	266,060	62,007	145,775	1,645,876	705,871	339,074	19,020	114	10,916
Bujësi, Sivikulturë dhe Peshkim	5,172	30,759	4,867	9,130	33,161	142,662	19,164	706	126,163	1,686	9	2,019	0	7	6,781	0	7	13	4	0
Industria nxjerrëse	1,308,644	59	2	0	0	53	0	0	2,061	6,211	25	0	1	10	3,934	3	0	0	0	1
Industria përpunuese	7,841,982	1,589,936	1,124,975	211,726	196,881	83,324	245,679	30	134,007	256,387	2,488	2,285	0	2	129,272	0	16,436	3	3	9,249
Furnizimi me Energji Elektrike, Gaz Avull dhe Ajër te kondicionuar	9,163,517	279,862	4	0	4,650	1	0	0	1	0	1	1	0	0	0	683,652	0	2	0	0
Aktivitetet me ujë të ngrohtë, kanalizimeve, menaxhimit të mbeturinave dhe regullimit	836,375	8	0	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3,073	0	0	0	0	0
Ndërtimi	3,501,510	97,815	54,516	69,750	197,067	40,060	9	0	274,595	2,557	1,050	48,478	60,344	0	267,707	23	10	17,499	0	80
Tregtia me shumicë dhe pakicë, Riparimi i automobiloave e motorcikletave,	8,269,345	5,490,106	529,410	727,229	115,418	1,468,906	776,960	410,019	565,049	199,135	104,903	176,358	11	145,717	898,107	22,182	318,790	1,394	11	83
Transport dhe Magazininim	1,191,070	221,270	13,418	5,728	148	5,084	4,286	3	3,532	41,609	23,956	6	0	28	79,168	6	3,782	3	4	3
Akomodimi dhe aktivitetet e shërbimit të ushqimit	541,648	114,840	13,120	192,876	33,714	15,161	2,022	29	39,867	1,973	57,072	36,502	1,508	3	211,518	2	10	105	1	13
Informacioni dhe Komunikacioni	1,594,173	31,640	3,610	3,920	8	28,072	2	36,660	3,081	1,792	1	162	0	1	6,724	0	1	0	0	1,401
Aktivitetet Financiare dhe të Sigurimit	266	4	0	0	324	0	0	0	5	0	0	1	0	0	0	3	0	0	0	0
Pasuritë e patundshme	1,181,089	3	6	1	0	1	60	0	0	0	0	3	0	0	3	0	1	0	0	0
Aktivitetet Profesionale, Shkencore dhe teknike	468,895	769	10,386	6,967	18	204	71	63	523	49	45	130	138	4	1,763	0	21	0	28	11
Aktivitetet Administrative dhe Shërbimet mbështetëse	624,778	3,920	24,953	5,241	0	5,006	4	2	26,414	1	0	4	3	2	3,418	0	12	0	1	0
Administrimi publik dhe i mbrojtjes, Sigurimi shoqëror i detyruar	62,368	4,929	776	3,552	63	0	0	0	0	58	0	2	2	0	162	0	0	0	0	0
Arsimi	56,461	3,970	0	0	0	3	0	0	5,025	0	0	3	0	0	0	0	0	0	0	0
Shëndetësia dhe veprimtari të tjera sociale	1,449,994	6	4,801	3,972	0	74	1	2	25	35	3	11	0	0	28,273	0	1	0	61	2
Art, Argëtim dhe zbavitje	192,711	6	0	853	48	9	0	0	0	3	1	0	0	1	5,954	0	0	0	0	2
Aktivite të tjera shërbimi	38,133	3,684	5	2	5	4,185	0	3	12	7	4	96	0	0	17	1	2	0	0	71
Shërbime në shtëpi	3,020	0	0	119	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	2	0
ndërkombëtare	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Individët	26,548,156	2,883,003	1,488,984	1,029,026	1,033,143	1,436,939	832,599	304,074	1,773,431	1,155,121	498,129	523,250	141,963	350,478	715,108	282,835	463,361	156,408	238,615	308,876
Kredi konsumatore	9,868,084	1,553,434	854,770	757,539	645,612	818,771	549,463	223,497	1,135,909	811,247	295,403	369,770	134,014	223,365	326,184	235,447	377,014	132,058	162,579	210,131
Kredi për blerje banesash	16,680,072	1,329,569	634,214	271,487	387,531	618,169	283,137	80,578	637,521	343,873	202,727	153,480	7,949	127,113	388,925	47,389	86,347	24,350	76,036	98,745
Totali	64,879,307	10,756,587	3,273,832	2,269,974	1,614,769	3,229,745	1,880,857	751,592	2,953,790	1,666,625	687,686	789,311	203,969	496,253	2,360,984	988,706	802,435	175,428	238,729	319,792

Klasifikimi i portofolit të kredive sipas tipit të industrisë dhe rezidentëve (vazhdim).

31/12/2021

në mijë lekë	Devoll	Kuçovë	Mallakastër	Malësi e Madhe	Delvinë	Mirditë	Laç	Ballsh	Bilisht	Bulqizë	Ersekë	Has	Koplik	Krujë	Peqin	Pukë	Skrapar	Tepelenë	Tropojë	Totali
Bizneset	91	6,306	39,701	81,061	14	180,819	228,562	0	0	315,850	73	1,212	0	911,616	43	100,495	770	975	26,562	60,071,022
Bujqësi, silvikulturë dhe Peshkim	5	14	10	41,898	0	1	6	0	0	3	16	5	0	2	13	7	11	22	12	424,334
Industria nxjerrëse	0	0	0	0	0	0	0	0	0	261,151	0	0	0	0	0	0	2	0	10	1,582,168
Industria përpunuese	0	1	29	0	0	0	42,799	0	0	5	7	3	0	18,521	1	75,495	0	822	0	11,982,346
Furnizimi me Energji Elektrike, Gaz Avull dhe Ajër te kondicionuar	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	10,131,691
Aktivitetet me ujë të ngrrohtë, kanalizimeve, menaxhimit të mbeturinave dhe rregullimit	0	0	0	0	0	1	12	0	0	10	0	0	0	0	0	0	0	0	0	839,481
Ndërtimi	47	6,139	23,203	24	1	165,182	2	0	0	1	0	1	0	17	1	5,697	2	41	25	4,833,452
Tregtia me shumicë dhe pakicë, Riparimi i automobilitave e motorcikletave,	1	145	16,457	39,073	11	2	185,500	0	0	54,644	28	1,113	0	884,393	25	15,215	725	21	26,491	21,442,979
Transport dhe Magazininim	0	0	0	3	0	0	5	0	0	4	0	0	0	2	1	3,605	0	1	0	1,596,724
Akomodimi dhe aktivitetet e shërbimit të ushqimit	1	2	1	0	0	15,632	3	0	0	9	1	6	0	8,569	0	1	4	62	9	1,286,285
Informacioni dhe Komunikacioni	0	1	0	0	0	0	4	0	0	0	0	0	0	5	0	457	0	1	1	1,711,717
Aktivitetet Financiare dhe të Sigurimit	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3	0	0	0	0	0	0	0	605
Pasuritë e patundshme	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	15	0	0	0	1,181,183
Aktivitetet Profesionale, Shkencore dhe teknike	36	1	0	0	0	1	39	0	0	1	1	57	0	88	0	1	0	4	12	490,325
Aktivitetet Administrative dhe Shërbimet mbështetëse	0	0	0	24	0	0	135	0	0	2	0	0	0	18	0	0	2	0	0	693,939
Administrimi publik dhe i mbrojtjes, Sigurimi shoqëror i detyruar	0	0	0	0	0	0	54	0	0	16	0	22	0	0	3	0	23	0	0	72,030
Arsimi	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	65,463
Shëndetësia dhe veprimtari të tjera sociale	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	1	0	1,487,263
Art, Argëtim dhe zbavitje	0	1	0	4	2	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	199,598
Aktivite të tjera shërbimi	0	0	1	35	0	0	1	0	0	5	19	2	0	0	0	2	0	0	2	46,294
Shërbime në shtëpi	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	0	0	3,143
ndërkombëtare	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Individët	174,614	341,049	88,606	131,041	3,828	174,101	294,008	0	0	479,106	150,191	149,470	0	809,383	96,324	219,422	319,486	195,173	311,749	46,101,054
Kredi konsumatore	145,275	278,873	76,231	123,311	3,431	110,545	243,908	0	0	460,733	123,587	146,505	0	633,762	87,115	202,624	190,456	181,640	290,889	22,983,172
Kredi për blerje banesash	29,339	62,176	12,376	7,729	397	63,557	50,100	0	0	18,373	26,605	2,966	0	175,621	9,209	16,798	129,030	13,533	20,861	23,117,882
Totali	174,705	347,355	128,307	212,101	3,843	354,920	522,570	0	0	794,956	150,264	150,682	0	1,720,999	96,368	319,917	320,257	196,148	338,312	106,172,075

Fondet Rezerve per provigjone dhe levizjet gjate tremujorit

31/12/2021 në mijë Lekë	Teprica në fillim	Shpenzime per provigjone	Rimarrje e provigjoneve	Kreditë e fshira	Korigjime të periudhës	Teprica në fund
FR për zhvlerësimin e bonove të përshtatshme për rifinancim me Bankën Qendrore	-	-	-	-	-	-
FR për llog për t'u arkëtuar nga bankat, inst.e kreditit e inst.tjera fin me status të dyshimtë	-	-	-	-	-	-
FR për mbulimin e humbjeve nga huatë nënstandard	334,928	160,115	187,130	442	-	307,470
FR për mbulimin e humbjeve nga huatë e dyshimta	485,885	875,853	507,782	150,835	-	703,121
FR për mbulimin e humbjeve nga huatë e humbura	5,291,229	958,626	1,679,695	13,962	-	4,556,198
FR mbulimin e humbjeve nga llogarite për t'u arkëtuar prej Qeverisë Shqiptare e org tjera publike me status të dyshimtë	-	-	-	-	-	-
FR për llogaritë për t'u arkëtuar të klientëve në status të dyshimtë përveç huave	-	-	-	-	-	-
FR për të mbuluar zhvlerësimin LV vendosje	-	-	-	-	-	-
FR për të mbuluar zhvlerësimin LV investimi	-	-	-	-	-	-
FR për të mbuluar zhvlerësimin LV tregtueshme	-	-	-	-	-	-
FR për zhvlerësimin e mjeteve të tjera	1,712,438	35,935	20,506	-	-	1,727,867
FR për zhvlerësimin e investime në pjesëmarrje	-	-	-	-	-	-
FR për zhvlerësimin e Filialeve	-	-	-	-	-	-
FR për amortizimin e mjeteve të qëndrueshme	-	-	-	-	-	-
FR për rreziqe e shpenzime	1,210,898	309,338	281,630	1,048	-	1,237,558
FR specifike të tjera	26,785	-	-	-	-	26,785
Totali	9,062,164	2,339,866	2,676,743	166,287	-	8,559,000

Aktivet sipas maturimit përfundimtar

31/12/2021

në mijë Lekë	Deri 7 dite	8 - 30 dite	1 - 3 muaj	3 - 6 muaj	6 - 12 muaj	1 - 5 vite	mbi 5 vjet	Totali
VEPRIME ME THESARIN DHE NDERBANKARE	49,433,635	29,156,539	7,726,014	58,060	604,458	0	0	86,978,706
Arka	8,189,459	0	0	0	0	0	0	8,189,459
Llogari rrjedhëse në bankën qendrore	11,682,885	0	0	0	0	0	0	11,682,885
Rezerva të detyruara	0	20,644,479	0	0	0	0	0	20,644,479
Depozita në bankën qendrore	6,035,017	0	0	0	0	0	0	6,035,017
Hua për bankën qendrore	0	0	0	0	0	0	0	0
Llogari të tjera në bankën qendrore	0	0	0	0	0	0	0	0
Bono thesari	852,148	720,662	2,710,208	58,060	604,458	0	0	4,945,535
Bono të tjera për rifinancim me bankën qendrore	0	0	0	0	0	0	0	0
Llogari rrjedhëse në Inst.Fin Rezidente	0	0	0	0	0	0	0	0
Llogari rrjedhëse në Inst.Fin Jo-Rezidente	2,112,606	0	0	0	0	0	0	2,112,606
Depozita në Inst.Fin Rezidente	0	0	0	0	0	0	0	0
Depozita në Inst.Fin Jo-Rezidente	20,561,064	7,791,399	1,151,609	0	0	0	0	29,504,072
Hua për Inst.Fin Rezidente	457	0	3,683,716	0	0	0	0	3,684,173
Hua për Inst.Fin Jo-Rezidente	0	0	0	0	0	0	0	0
Llog.të tjera në institucione financiare	0	0	180,480	0	0	0	0	180,480
VEPRIMET ME KLIENTËT	3,271,284	1,503,360	7,595,634	10,366,733	19,570,071	45,365,944	24,731,995	112,405,021
Hua standarde dhe paradhënie për klientët	3,208,792	1,489,043	7,474,180	10,247,696	19,371,719	38,472,800	22,153,245	102,417,475
Hua në ndjekje	62,492	14,316	121,454	119,037	198,352	1,702,136	322,659	2,540,448
Hua nënstandarde	0	0	0	0	0	1,365,310	125,084	1,490,394
Hua të dyshimta	0	0	0	0	0	892,695	501,044	1,393,738
Hua të humbura	0	0	0	0	0	2,933,002	1,629,964	4,562,966
Llogari të tjera të klientëve	0	0	0	0	0	0	0	0
VEPRIME ME ADMINISTRATËN PUBLIKE	0	0	0	0	0	0	0	0
TRANSAKSIONE TË LETRAVE ME VLERË	1,182,874	2,767,895	8,647,172	2,283,362	7,668,162	46,261,415	7,839,846	76,650,726
Letra me vlerë me të ardhura fikse	0	2,767,895	8,647,172	2,283,362	7,668,162	46,261,415	7,839,846	75,467,852
Letra me vlerë me të ardhura të ndryshueshme	0	0	0	0	0	0	0	0
MJETE TE TJERA	0	69,985	0	0	2,410,870	1,418,652	5,234,082	9,133,589
I - TOTALI I AKTIVEVE	53,887,792	33,497,779	23,968,820	12,708,155	30,253,562	93,046,011	37,805,923	285,168,042
II- Zerat jashte bilancit	1,714,526	335,801	2,090,316	1,696,611	3,606,101	7,206,126	2,284,603	18,934,084
-Angazhime financiare te dhena kliente (pjesë e paperdoris e linjave te kredise)	567,933	335,801	1,787,583	1,696,611	3,606,101	7,206,126	2,284,603	17,484,757
-Angazhime financiare te dhena Institucioneve te kreditit (pjesë e paperdoris e linjave te kredise)	0	0	302,734	0	0	0	0	302,734
- fonde (valute + leke) e blere ne atfat	1,146,593	0	0	0	0	0	0	1,146,593
TOTAL (I+II)	55,602,319	33,833,579	26,059,137	14,404,766	33,859,662	100,252,137	40,090,526	304,102,125

Pasivet sipas maturimit përfundimtar

31/12/2021

në mijë Lekë	Deri 7 dite	8 - 30 dite	1 - 3 muaj	3 - 6 muaj	6 - 12 muaj	1 - 5 vite	mbi 5 vjet	Totali
VEPRIMET ME INSTITUCIONET FINANCIARE	6,592,527	6,777	-	1,068	164,746	70,809	-	6,835,926
Llogari rrjedhëse të bankës qendrore	-	-	-	-	-	-	-	-
Depozita të marra nga banka qendrore	-	-	-	-	-	-	-	-
Huamarrje nga banka qendrore	-	-	-	-	-	-	-	-
Llogari të tjera me bankën qendrore	-	-	-	-	-	-	-	-
Bono thesari të shitura sipas marrëveshjes REPO	-	-	-	-	-	-	-	-
Bono të tjera të shitura sipas marrëveshjes REPO	-	-	-	-	-	-	-	-
Llogari rrjedhëse të institucioneve financiare residente	2,223,762	-	-	-	-	-	-	2,223,762
Llogari rrjedhëse të institucioneve financiare jo-residente	27,478	-	-	-	-	-	-	27,478
Depozita të marra nga institucionet financiare residente	4,341,288	-	-	1,068	164,746	70,809	-	4,577,910
VEPRIME ME KLIENTËT	61,061,386	2,981,017	139,203,827	5,837,296	20,816,622	555,433	-	230,455,581
Llogari rrjedhëse	54,765,975	-	118,684,186	-	-	-	-	173,450,160
Llogari depozitash pa afat	2,479,827	-	5,962,029	-	-	-	-	8,441,856
Llogari depozitash me afat	1,034,486	2,981,017	6,214,318	5,837,296	20,816,622	555,433	-	37,439,172
Llogari të tjera të klientëve	2,781,098	-	8,343,294	-	-	-	-	11,124,391
VEPRIME ME ADMINISTRATËN PUBLIKE	279,627	-	93,209	-	-	-	-	372,836
Llogari rrjedhëse	279,627	-	93,209	-	-	-	-	372,836
Llogari depozitash pa afat	-	-	-	-	-	-	-	-
VEPRIME ME LETRAT ME VLERË	-	-	-	-	-	-	-	-
DETYRIME TË TJERA	-	3,953,678	-	-	881,398	1,407,831	-	6,242,907
BURIMET E PËRHERSHME	-	-	-	-	-	26,785	33,939,351	33,966,135
TOTALI I PASIVEVE	67,933,540	6,941,471	139,297,036	5,838,363	21,862,766	2,060,858	33,939,351	277,873,385
II- Zerat jashte bilancit	1,147,475	-	-	-	-	-	-	1,147,475
-Angazhime financiare te marra (pjesë e përdorur)	-	-	-	-	-	-	-	-
- fonde (valute + leke) e shitur ne afat	1,147,475	-	-	-	-	-	-	1,147,475
TOTAL (I+II)	69,081,015	6,941,471	139,297,036	5,838,363	21,862,766	2,060,858	33,939,351	279,020,860

Struktura e kapitalit rregullator

Nr.	në mijë Lekë	31/12/2021	31/12/2020
1	KAPITALI RREGULLATOR	26,756,313	27,380,321
1.1	KAPITALI I NIVELIT TE PARE	26,756,313	27,380,321
1.1.1	KAPITAL BAZE I NIVELIT TE PARE	26,756,313	27,380,321
1.1.1.1	Instrumenta të njohura si Kapital Bazë i Nivelit të Parë (KBN1)	14,178,593	14,178,593
1.1.1.1.1	Kapitali i paguar	14,178,593	14,178,593
1.1.1.1.3	Primet e aksioneve	0	0
1.1.1.2	Fitimet e pashpërndara	13,288,791	13,473,923
1.1.1.2.1	Fitimet e pashpërndara të mbartura nga periudhat e mëparshme	11,876,637	13,473,923
1.1.1.2.2	Fitimi ushtrimor i fundit të vitit	0	0
1.1.1.2.3	Fitimi ushtrimor i periudhës raportuese	1,412,154	0
1.1.1.3	Rezervat (përveç rezervave të rivlerësimit)	3,270,838	3,270,838
1.1.1.4	Diferenca rivlerësimi (debitore)/ kreditore	-2,054,552	-1,759,382
1.1.1.5	Rregullime të KBN1 lidhur me filtrat prudencialë	0	0
1.1.1.7	(-) Aktive të tjera të patrupëzuara	-1,598,152	-1,454,446
1.1.1.17	(-) Instrumenta të KBN1 ku banka ka investimeve të rëndësishme	-329,205	-329,205
1.1.1.18	(-) Shuma që tejkalon kufirin prej 17.65%	0	0
1.1.2	KAPITALI SHITESI I NIVELIT TE PARE	0	0
1.2	KAPITALI I NIVELIT TE DYTE	0	0
1.2.1	Instrumentat e kapitalit dhe borxhi i varur të njohur si KN2	0	0
1.2.1.1	Instrumenta të kapitalit të paguara plotësisht dhe borxhi i varur	0	0

Raporti i mjaftueshmërisë së kapitalit

në mijë Lekë

KAPITALI RREGULLATOR	26,756,313	27,380,321
Raporti i Mjaftueshmërisë së Kapitalit - RMK - (%) ≥ 12.0%	20.12	24.31
Kapitali Bazë i Nivelit të Parë/Aktive të ponderuara me rrezikun. ≥ 6.5%	20.12	24.31
Kapitali i Nivelit të Parë/Aktive të ponderuara me rrezikun. ≥ 9.0%	20.12	24.31
SHUMA TOTALE E EKSPOZIMEVE TE PONDERUARA ME RREZIK	132,976,784	112,617,944
RREZIKU I KREDISE		
Shuma e ekspozimeve të ponderuara me rrezik për rrezikun e kredisë, kundërpartisë, dhe rrezikun e shlyerjes së transaksioneve jo-DVP - Metoda Standarde (SA)	115,006,105	96,976,961
Klasat e ekspozimit sipas SA duke përfshirë pozicionet e titullimit	115,006,105	96,976,961
<i>Ekspozime ndaj qeverive qendrore ose bankave qendrore;</i>	4,654,516	1,187,880
<i>Ekspozime ndaj organizatave joqeveritare/jofitimprurëse;</i>	0	0
<i>Ekspozime ndaj institucioneve të mbikëqyrura;</i>	10,659,678	7,809,311
<i>Ekspozime ndaj shoqërive tregtare (korporatave);</i>	47,051,168	44,193,965
<i>Ekspozime ndaj portofoleve me pakicë (retail);</i>	31,416,639	27,196,129
<i>Ekspozime të siguruar me kolateral pasuri të paluajtshme;</i>	3,100,247	2,440,751
<i>Ekspozime (kredi) me probleme;</i>	2,249,241	4,405,928
<i>Ekspozime ndaj kategorive të klasifikuara me rrezik të lartë;</i>	10,122,116	3,011,128
<i>Ekspozime në formën e obligacioneve të garantuara;</i>	725,107	1,629,395
<i>Zëra të tjerë</i>	5,027,394	5,102,475
RREZIQET E TREGUT		
Shuma e ekspozimeve të ponderuara me rrezik për rreziqet e tregut	875,593	343
Shuma e ekspozimit me rrezik për rrezikun e pozicionit, kursit të këmbimit dhe	875,593	343
Rreziku i pozicionit të titujve të borxhit	986	343
Rreziku i pozicionit të instrumentave të kapitalit	0	0
Rreziku i kursit të këmbimit	874,607	0
RREZIKU OPERACIONAL		
Shuma e ekspozimit të ponderuar me rrezik për rrezikun operacional	17,095,086	15,640,640
Metoda e Treguesit Bazik (BIA)	0	0
Metoda Standarde / Standarde Alternative	17,095,086	15,640,640