

## KUSHTET E KREDIVE HIPOTEKORE - KLIENTET PREMIUM

### OFERTE PROMOTIONALE PER KREDITE E SIGURUARA NE LEKE\*\*\*\*

PRODUKTI	MONEDHA	NORMA E INTERESIT	KOMISION ADMINISTRIMI
KREDI PER BLERJE SHTEPIE	LEKE	<b>4.00 % norme interesi fikse per 10 vjet, Min 4.00%.</b> Pas periudhes me norma interesi fikse, IR Standarte ne Leke sipas segmentit te klientit (Tbills+spread).	1.25%
KREDI KONSUMATORE ME HIPOTEKE			Min. 25,000 leke - Max. 100,000 leke

### NORME INTERESI STANDARTE PER KREDITE E SIGURUARA (LEK & EURO)

Kredi për Blerje Shtëpie					
Shuma e financimit	775,000 LEK (6,300 EUR) - 28,000,000 LEK (240,000 EUR) per Premium CLASSIC 775,000 LEK (6,300 EUR) - 41,000,000 LEK (350,000 EUR) per Premium CLUB 41,000,000 LEK (350,000 EUR)- 55,000,000 LEK (470,000 EUR) per Premium CLUB me profil te ulet risku				
Afati i maturimit	6 muaj - 30 vjet				
Monedha	IR VARIABEL - LEK, EURO			IR FIKSE PER 3 VJET - LEK, EURO ***	
<b>Interesi ne Lek</b>	<b>PREMIUM</b>	<b>PREMIUM ESG</b>	<b>Minimum IR</b>	<b>PREMIUM</b>	<b>PREMIUM ESG</b>
Paga +	Bono Thesari + 1.55%	Bono Thesari + 1.35%	Min 3.00%	5.70%	5.50%
Paga Standarte (NDS)				6.70%	6.50%
Pronar Biznesi Ekzistues	Bono Thesari + 2.55%	Bono Thesari + 2.35%	Min 3.00%	6.70%	6.50%
Pronar Biznesi te Rinj				6.70%	6.50%
<b>Interesi ne EUR</b>	<b>PREMIUM</b>	<b>PREMIUM ESG</b>	<b>Minimum IR</b>	<b>PREMIUM</b>	<b>PREMIUM ESG</b>
Paga +	EURIBOR + 5.25%	EURIBOR + 4.75%	Min 4.00%	6.70%	6.20%
Paga Standarte (NDS)				7.70%	7.20%
Pronar Biznesi Ekzistues	EURIBOR + 6.25%	EURIBOR + 5.75%	Min 4.00%	7.70%	7.20%
Pronar Biznesi te Rinj				7.70%	7.20%
Komision administrimi **	1.25% Min. 25,000 LEK / 200 EUR - Max. 100,000 LEK / 800 EUR				
Komision Parapagimi	- 2% per parapagime para vitit te fundit te maturimit te kredise - 1% per parapagime ne vitin e fundit te maturimit te kredise - 0% per parapagime me te ulta se 10% e principalit, nese pagesa kryhet 1 here ne vit				
Komision për ndërrim kolaterali	50 EUR				
Penaliteti për shlyerje të vonuar	20%				

Kredi Konsumatore me Hipoteke					
Shuma e financimit	775,000 LEK (6,300 EUR) - 14,000,000 LEK (120,000 EUR) per Premium CLASSIC 775,000 LEK (6,300 EUR) - 21,000,000 LEK (180,000 EUR) per Premium CLUB 21,000,000 LEK (180,000 EUR) - 28,000,000 LEK (240,000 EUR) per Premium CLUB me profil te ulet risku				
Afati i maturimit	6 muaj - 15 vjet per Premium Paga+ dhe Paga Standarte (NSD) 6 muaj - 20 vjet per Premium Paga+ dhe Paga Standarte (NSD) me profil te ulet risku 6 muaj - 15 vjet per Premium Pronare Biznesi				
Monedha	IR VARIABEL - LEK, EURO			IR FIKSE PER 3 VJET - LEK, EURO ***	
<b>Interesi ne Lek</b>	<b>PREMIUM</b>	<b>PREMIUM ESG</b>	<b>Minimum IR</b>	<b>PREMIUM</b>	<b>PREMIUM ESG</b>
Paga +	Bono Thesari + 2.30%	Bono Thesari + 2.10%	Min 4.00%	6.50%	6.30%
Paga Standarte (NDS)				8.00%	7.80%
Pronarë Biznesi, klientë ekzistues	Bono Thesari + 3.80%	Bono Thesari + 3.60%	Min 4.00%	8.00%	7.80%
Pronarë Biznesi klientë të rinj				8.00%	7.80%
<b>Interesi ne EUR</b>	<b>PREMIUM</b>	<b>PREMIUM ESG</b>	<b>Minimum IR</b>	<b>PREMIUM</b>	<b>PREMIUM ESG</b>
Paga +	EURIBOR + 6.00%	EURIBOR + 5.50%	Min 5.00%	7.50%	7.00%
Paga Standarte (NDS)				8.50%	8.00%
Pronarë Biznesi, klientë ekzistues	EURIBOR + 7.00%	EURIBOR + 6.50%	Min 5.00%	8.50%	8.00%
Pronarë Biznesi, klientë te rinj				8.50%	8.00%
Komision administrimi **	1.25% Min. 25,000 LEK / 200 EUR - Max. 100,000 LEK / 800 EUR				
Komision Parapagimi	- 2% per parapagime para vitit te fundit te maturimit te kredise - 1% per parapagime ne vitin e fundit te maturimit te kredise - 0% per parapagime me te ulta se 10% e principalit, nese pagesa kryhet 1 here ne vit				
Komision për ndërrim kolaterali	50 EUR				
Penaliteti për shlyerje të vonuar	20%				

\* Në rastet kur Norma Bazë e interesit ka vlerë negative, banka në kalkulimin e interesit do ta konsiderojë me vlerë 0

\*\* Komisioni i administrimit per blerjen e borxhit nga bankat e tjera eshte 0%

\*\*\* Pas periudhes me norma interesi fikse per 3 vjet, do te aplikohen normat standarte te interesit sipas segmentit te klientit

\*\*\*\*Oferte promocionale per kredite per kredite e siguruar ne Leke. 4.00% fix per 10 vjet, pas periudhes me norma interesi fikse per 10 vjet, do te aplikohen normat standarte te interesit sipas segmentit te klientit.

**Shenim:** Raiffeisen BANK sh.a., e percakton normen e interesit te kredise suaj bazuar tek Bono Thesari/Euribor/Libor(1-vjecar) per Kredite ne ALL/EUR/USD/ plus nje perqindje fikse per gjithë periudhën e kredise. Vlera e normave te Bono thesari/Euribor/Libor ndryshojne cdo dite pune bankare dhe mund t'i gjeni te publikuara edhe ne sportelet e RBAL.