

KUSHTET E KREDIVE HIPOTEKORE - KLIENTET PREMIUM

NORME INTERESI STANDARTE PER KREDITE E SIGURUARA (LEK & EURO)

Kredi për Blerje Shtëpie

Shuma e financimit	775,000 LEK (5,600 EUR) - 28,000,000 LEK (229,000 EUR) per Premium CLASSIC 775,000 LEK (5,600 EUR) - 41,000,000 LEK (335,000 EUR) per Premium CLUB 41,000,000 LEK (335,000 EUR)- 55,000,000 LEK (449,000 EUR) per Premium CLUB me profil te ulet risku			
Afati i maturimit	6 muaj - 30 vjet			
Monedha	IR VARIABEL - LEK, EURO		IR FIKSE PER 3 VJET - LEK, EURO ***	
Interesi ne Lek	PREMIUM	PREMIUM ESG	PREMIUM	PREMIUM ESG
Paga +	Bono Thesari + 1.55%	Bono Thesari + 1.35%	5.70%	5.50%
Paga Standarte (NDS)				
Pronar Biznesi Ekzistues	Bono Thesari + 2.55%	Bono Thesari + 2.35%	6.70%	6.50%
Pronar Biznesi te Rinj				
Interesi ne EUR	PREMIUM	PREMIUM ESG	PREMIUM	PREMIUM ESG
Paga +	EURIBOR + 5.25%	EURIBOR + 4.75%	6.70%	6.20%
Paga Standarte (NDS)				
Pronar Biznesi Ekzistues	EURIBOR + 6.25%	EURIBOR + 5.75%	7.70%	7.20%
Pronar Biznesi te Rinj				
Komision administrimi **	1.25% Min. 25,000 LEK / 200 EUR - Max. 100,000 LEK / 800 EUR			
Komision Parapagimi	- 2% per parapagime para vitit te fundit te maturimit te kredise - 1% per parapagime ne vitin e fundit te maturimit te kredise - 0% per parapagime me te ulta se 10% e principalit, nese pagesa kryhet 1 here ne vit			
Komision për ndërrim kolaterali	50 EUR			
Penaliteti për shlyerje të vonuar	48%			

Kredi Konsumatore me Hipoteke

Shuma e financimit	775,000 LEK (5,600 EUR) - 14,000,000 LEK (114,000 EUR) per Premium CLASSIC 775,000 LEK (5,600 EUR) - 21,000,000 LEK (171,000 EUR) per Premium CLUB 21,000,000 LEK (171,000 EUR) - 28,000,000 LEK (229,000 EUR) per Premium CLUB me profil te ulet risku			
Afati i maturimit	6 muaj - 15 vjet per Premium Paga+ dhe Paga Standarte (NSD) 6 muaj - 20 vjet per Premium Paga+ dhe Paga Standarte (NSD) me profil te ulet risku 6 muaj - 15 vjet per Premium Pronare Biznesi			
Monedha	IR VARIABEL - LEK, EURO		IR FIKSE PER 3 VJET - LEK, EURO ***	
Interesi ne Lek	PREMIUM	PREMIUM ESG	PREMIUM	PREMIUM ESG
Paga +	Bono Thesari + 2.30%	Bono Thesari + 2.10%	6.50%	6.30%
Paga Standarte (NDS)				
Pronarë Biznesi, klientë ekzistues	Bono Thesari + 3.80%	Bono Thesari + 3.60%	8.00%	7.80%
Pronarë Biznesi klientë të rinj				
Interesi ne EUR	PREMIUM	PREMIUM ESG	PREMIUM	PREMIUM ESG
Paga +	EURIBOR + 6.00%	EURIBOR + 5.50%	7.50%	7.00%
Paga Standarte (NDS)				
Pronarë Biznesi, klientë ekzistues	EURIBOR + 7.00%	EURIBOR + 6.50%	8.50%	8.00%
Pronarë Biznesi, klientë te rinj				
Komision administrimi **	1.25% Min. 25,000 LEK / 200 EUR - Max. 100,000 LEK / 800 EUR			
Komision Parapagimi	- 2% per parapagime para vitit te fundit te maturimit te kredise - 1% per parapagime ne vitin e fundit te maturimit te kredise - 0% per parapagime me te ulta se 10% e principalit, nese pagesa kryhet 1 here ne vit			
Komision për ndërrim kolaterali	50 EUR			
Penaliteti për shlyerje të vonuar	48%			

* Në rastet kur Norma Bazë e interesit ka vlerë negative, banka në kalkulimin e interesit do ta konsiderojë me vlerë 0

** Komisioni I administrimit per blerjen e borxhit nga bankat e tjera eshte 0%

*** Pas periudhes me norma interesi fikse per 3 vjet, do te aplikohen normat standarte te interesit sipas segmentit te klientit

Shenim: Raiffeisen BANK sh.a., e percakton normen e interesit te kredise suaj bazuar tek Bono Thesari/Euribor/Libor(1-vjecar) per Kredite ne ALL/EUR/USD/ plus nje perqindje fikse per gjithë periudhen e kredise. Vlera e normave te Bono thesari/Euribor/Libor ndryshojne cdo dite pune bankare dhe mund t'i gjeni te publikuara edhe ne sportelet e RBAL.